



COMUNE DI PACE DEL MELA

Città Metropolitana di Messina

AREA 5 – Urbanistica, Edilizia, Ambiente

PROT. N° 10794

del 11/07/2022

Al S.U.A.P.

SEDE

OGGETTO: Ditta Autoiberia Srl.- Pratica SUAP n. 01382670832-01062022-7003 – Istanza A.U.A.
Trasmissione Parere Urbanistico, igienico-sanitario, nulla-osta acustico-ambientale e regolarità dello scarico, il tutto per l'esercizio dell'attività di verniciatura autoveicoli con annesso autolavaggio svolta in via Nazionale n. 362 di questo Comune di Pace del Mela.

In riferimento alla pratica in oggetto, vista la documentazione presente in atti così come integrata, si comunica, per quanto di competenza e sulla base delle dichiarazioni rese nelle pratiche edilizie presenti agli atti d'Ufficio, il parere FAVOREVOLE ai fini del rispetto della normativa urbanistica-edilizia e igienico-sanitaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione alle emissioni in atmosfera;

Relativamente allo scarico in fognatura delle acque reflue dell'autolavaggio si premette che, in data 06/07/2022, giusta nota protocollo 10639, la ditta Autoiberia è stata invitata, a seguito di apposito accertamento, a modificare la condotta di scarico delle acque reflue mediante recapito diretto nella condotta fognaria comunale, il tutto così come previsto nella planimetria allegata agli atti; a seguito di apposito sopralluogo esperito in data 07/07/2022 è stato accertato che le modifiche richieste erano già state effettuate e che la condotta di scarico delle acque reflue dell'autolavaggio, tramite una tubazione in pressione, recapita nella condotta fognaria comunale; Per quanto sopra, si attesta LA REGOLARITA' DELLO SCARICO in fognatura comunale delle acque reflue.

Inoltre, vista la Valutazione di Impatto Ambientale Acustico redatta dal Per. Ind. Santi Caravella ed allegata agli atti, visto il Piano di Zonizzazione Acustica vigente nel Comune di Pace del Mela approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 30/05/2000 e verificato che l'intera area su cui insiste l'edificio di proprietà "Autoiberia", compresa la zona pertinenziale destinata ad autolavaggio, ricade in zona avente classificazione 5 – *Aree prevalentemente industriali e con scarsità di abitazioni* -, con la prescrizione che la ditta richiedente debba adottare tutti gli accorgimenti necessari al fine di ridurre il più possibile le emissioni di rumore in particolar modo nelle ore serali e notturne, si CONCEDE NULLA OSTA ACUSTICO.

Pace del Mela 09/07/2022



Responsabile Area 5

Geom. Mario Lijari

(Handwritten signatures)